

5 способов получить господдержку при оформлении ипотеки



ГОСУСЛУГИ

Для родителей

@gosuslugiforparents

[спроси.дом.рф](https://sposobi.dom.rf)

Материнский капитал

Условия

При рождении первого ребенка с 2020 года или второго и последующего с 2007 года. Можно использовать для первоначального взноса или погашения основного долга, не дожидаясь трехлетия ребенка.

Размер

Зависит от года рождения и количества детей в семье. С 1 февраля 2022 года составляет 524 528 ₽ или 693 144 ₽.

Оформление

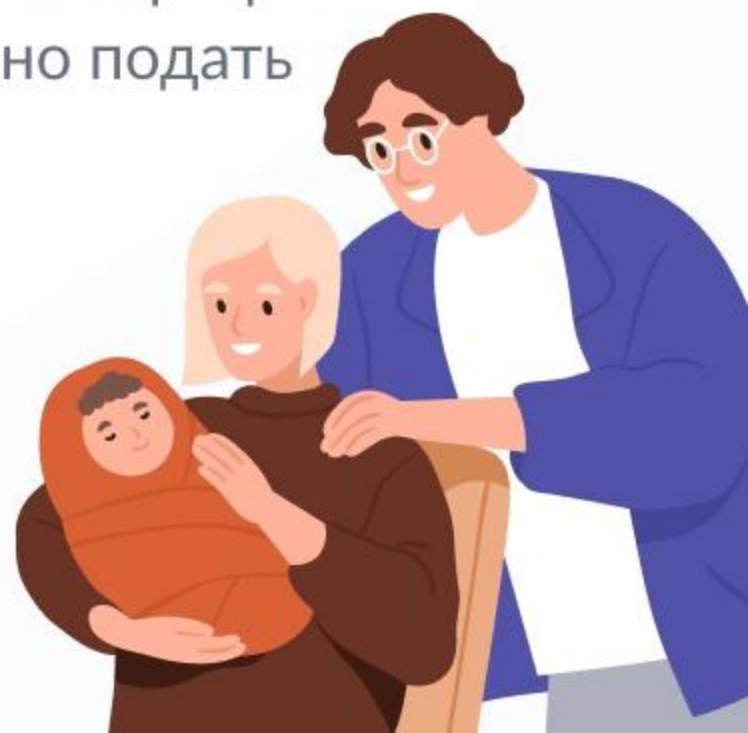
Сертификат приходит на Госуслуги после регистрации рождения ребенка. Для использования нужно подать заявление через Госуслуги, ПФР или банк.

ГОСУСЛУГИ

Для родителей

@gosuslugiforparents

спроси.дом.рф



Семейная ипотека до 6%

Условия

Для семей с ребенком, рожденным с 2018 года.
Или рожденным до 2018 года, если есть инвалидность.

Размер

Первоначальный взнос — от 15%. Ставка — до 6%. Сумма кредита — до 12 млн ₽ в Москве и МО, Санкт-Петербурге и Ленинградской области, до 6 млн ₽ — в других регионах.

Оформление

Нужно обратиться в банк, который участвует в программе.
Перечень есть на сайте спроси.дом.рф.

ГОСУСЛУГИ

Для родителей

@gosuslugiforparents

спроси.дом.рф



Льготная ипотека до 7,5%

Условия

При наличии гражданства РФ независимо от семейного положения и количества детей.

Размер

Первоначальный взнос — от 15%. Ставка — до 7,5%.
Сумма кредита — до 3 млн ₽ во всех регионах.

Оформление

Нужно обратиться в банк из числа участников программы.
Перечень — на сайте спроси.дом.рф.

ГОСУСЛУГИ

Для родителей

@gosuslugiforparents

спроси.дом.рф



Дальневосточная ипотека под 2%

Условия

Для покупки жилья на Дальнем Востоке. Для граждан РФ до 36 лет, состоящих в браке, или без супруга, но с ребенком до 19 лет. Для участников программы «Дальневосточный гектар» или переехавших по программе повышения мобильности трудовых ресурсов нет требований к возрасту и семейному положению.

Размер

Первоначальный взнос — от 15%. Ставка — до 2%.
Сумма — до 6 млн ₽.

Оформление

Нужно обратиться в банк из числа участников программы. Перечень — на сайте спроси.дом.рф.

ГОСУСЛУГИ

Для родителей

@gosuslugiforparents

спроси.дом.рф



Погашение ипотеки для многодетных семей

Условия

Если у заемщика родился третий или последующий ребенок с 2019 года.

Размер

До 450 000 ₽, только по одному кредиту.

Оформление

Нужно обратиться в банк, который выдавал ипотеку.

ГОСУСЛУГИ

Для родителей

@gosuslugiforparents

спроси.дом.рф

